


סוגי מכרזים והתקשרויות	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות	
התקשרות בפטור ממכרז	תת פרק:		
7.3.6.2	הוראה מקשרת:		
7.3.6.2.1.ט	מספר טופס:		
תת מהדורה: 01	מהדורה:		

אל: ועדת המכרזים

שויין חברתי	משרד:
לוגיטיקה	יחידה מזמינה:
01.09.22	תאריך:

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם, "פטור מחובת המכרז", מס' 7.8.1 והוראות תכ"ם, "בחינת קיומם של ספקים ומיזמים", מס' 7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
למשרד לשויין חברתי – הרשות לזכויות ניצולי שואה מתקן ברחוב יפו 236 פינת רחוב ירמיהו, מגדל דניאל ירושלים. ההתקשרות המבוקשת היא לאספקת שירותי חניה לעובדים ולאורחים של המתקן הכוללים עד 31 מנויים חודשיים ובנוסף עד 800 שוברים שעתיים.


האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	סנטר 1-שערי ירושלים
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	511737512
ספק זה הנו:	אספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ <input type="checkbox"/>
אומדן / שווי ההתקשרות:	300,000 ₪ לשנה כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	1.10.22 עד 30.09.23 עם אופציה למשרד להארכת ההתקשרות בשנה נוספת

סכום הנ"ל חושב לפי 650 ₪ למנוי חודשי בתוספת מע"מ עבור 31 חניות, ו800 שוברים שעתיים בעלות של 13 ₪ לשעה בתוספת מע"מ.
לאור האמור לעיל סה"כ ההתקשרות לשנה היא בסביבות ה 300,000 ₪ כולל מע"מ.

סוגי מכרזים והתקשרויות	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות 
התקשרות בפטור ממכרז	תת פרק:	
7.3.6.2	הוראה מקשרת:	
7.3.6.2.1.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	מהדורה:	

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
 (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שנקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

במגדל דניאל ברחוב יפו 236, ירושלים שוכן סניף ירושלים של הרשות לזכויות ניצולי שואה.
עניין הקרבה של מקום החנייה למקום העבודה הוא בעל משמעות גדולה לתנאי העבודה.
במרחק סביר (עד 300 מ') יש בנמצא 2 חניונים מוסדרים למנוי חודשי קבוע.
המשרד פרסם מכרז דיגיטלי סגור ולא הוגשה הצעה מאף אחד מהחניונים. בבירור עם החניונים מדוע לא הגישו, אחד הסביר כי לא היה מעוניין להגיש הצעה והשני (סנטר 1 שערי ירושלים) הסביר כי הוא מעוניין ועשה טעות טכנית בהגשה.
ככל שהעובדים יחנו רחוק מהמבנה של מקום העבודה הדבר יכול לפגוע להם בשעות עבודה יקרות, בזבז על זמן הליכה מהחניון ואל החניון בחזרה זאת אם אכן נמצא חניון יותר רחוק שיהיה מוכן לעבוד בשיטת המנויים. וזה אומר שגם יפגעו להם התנאים הקיימים של קרבת החנייה למקום העבודה.
מיותר לציין כי האיזור בו ממוקמים המשרדים (רחוב יפו) הוא איזור עמוס ולחוץ ברוב שעות היום ובפרט בשעות המקובלות לתחילת וסיום יום העבודה.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	רע"ן לוגיסטיקה	אייל רביבו
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית